.TEC

INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE




.TEC
INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE

info@studiopuntotec.com

Indice dei CONTENUTI

1 CHI SIAMO

2 COSA OFFRIAMO

3 MISSION

4 I NOSTRI LAVORI

.TEC

CHI SIAMO

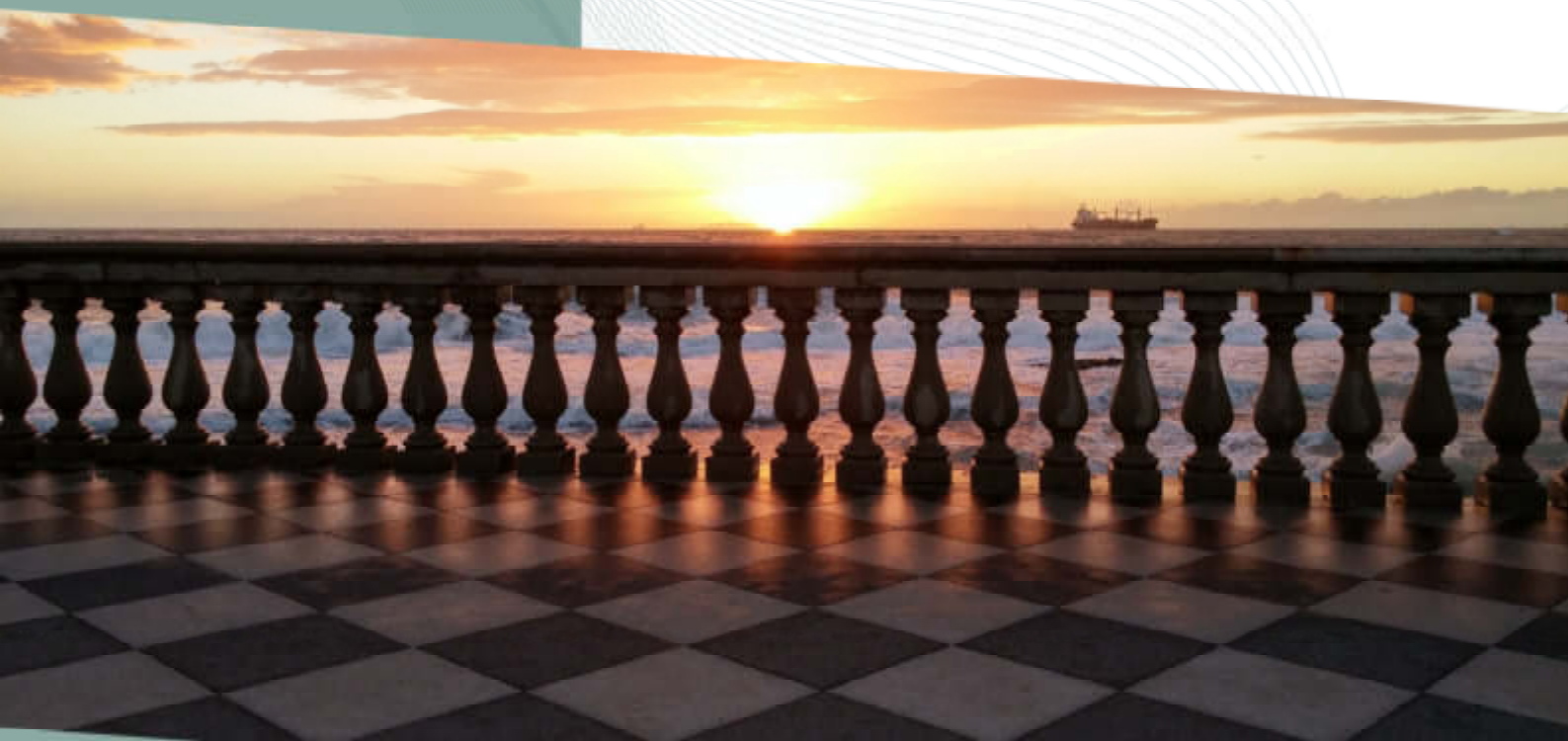
1

PUNTOTEC con una solida presenza nel settore da oltre 10 anni, si distingue come punto di riferimento d'eccellenza nell'ambito dell'ingegneria civile/industriale e architettura, operando sia nel contesto pubblico che privato.

Il nostro team è composto da professionisti competenti, appassionati e dotati di una vasta esperienza nella progettazione, sviluppo e gestione di progetti.
Ci impegniamo costantemente a fornire risultati di alta qualità, rispettando rigorosamente tempi e budget prestabiliti.

Il nostro focus si concentra sull'equilibrio tra innovazione e sostenibilità, con l'obiettivo di garantire elevati standard di lavoro in termini di efficienza, sicurezza ed impatto ambientale. Se state cercando partner professionali per i vostri progetti, siamo qui per voi.
Contattateci per discutere delle vostre esigenze e trasformare la vostra visione in realtà.

La serietà è il nostro principale valore, e la nostra reputazione è costruita su risultati di alta qualità.
I pilastri che ci guidano verso il successo di ogni progetto sono l'efficienza, la precisione e una gestione attenta.



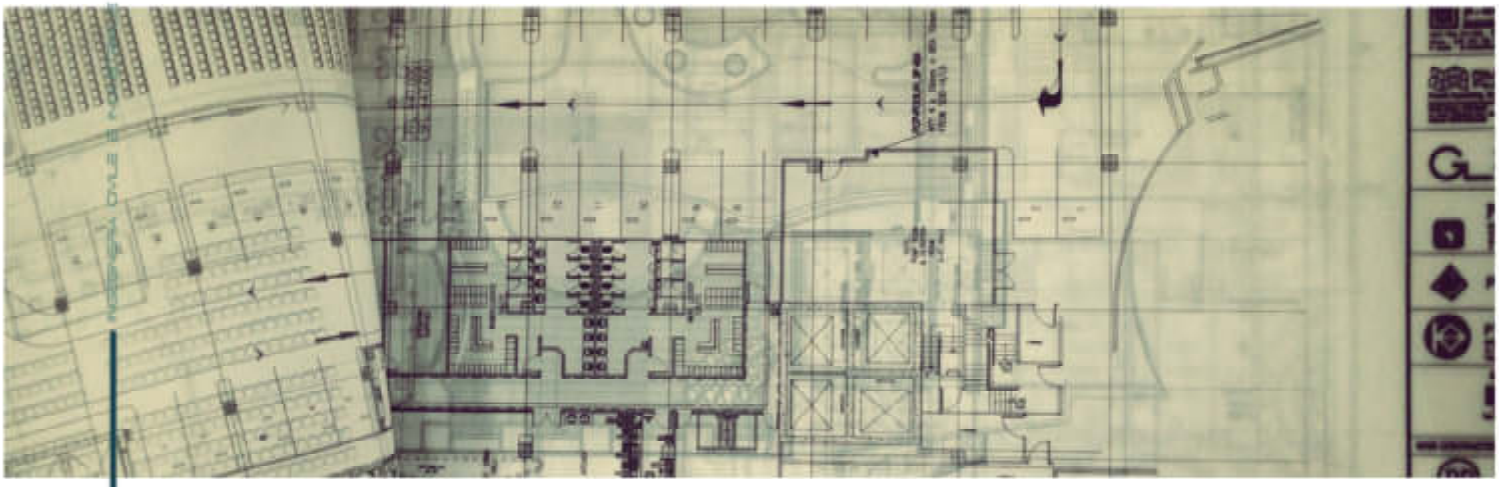


COSA OFFRIAMO

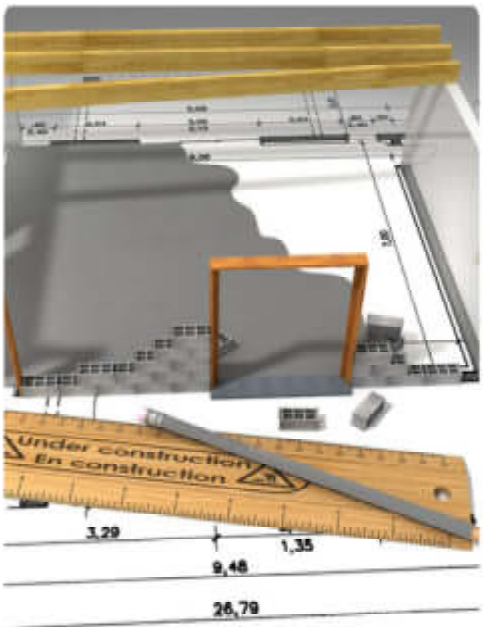
2

info@studiopuntotec.com

PROGETTAZIONE
INTEGRATA



Il nostro approccio multidisciplinare nasce dall'integrazione sinergica tra competenze in ingegneria e architettura, permettendoci di gestire in modo coordinato e continuo tutte le fasi di un progetto: dalla pianificazione iniziale fino alla realizzazione finale dell'opera.
Ci occupiamo di progetti che spaziano in diversi ambiti – residenziale, turistico-ricettivo, commerciale e industriale, affrontando ogni intervento con una visione integrata e trasversale. Questo metodo ci consente di garantire coerenza tra le diverse discipline coinvolte, ottimizzando tempi, risorse e risultati, e assicurando un elevato livello di efficienza in ogni fase del processo.







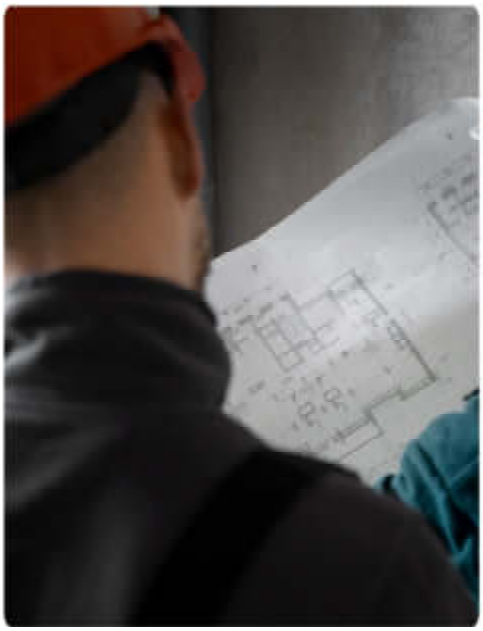
PROJECT MANAGEMENT



Seguiamo il progetto in ogni fase: dallo sviluppo dell'idea iniziale fino alla consegna finale dell'opera, con attenzione e cura in ogni passaggio. Dalla scelta dei professionisti migliori fino al coordinamento attento e puntuale dei lavori, nulla viene lasciato al caso.

Dalla selezione delle imprese coinvolte alla scelta dei fornitori più adatti, ogni decisione è condivisa, valutata e seguita da vicino.

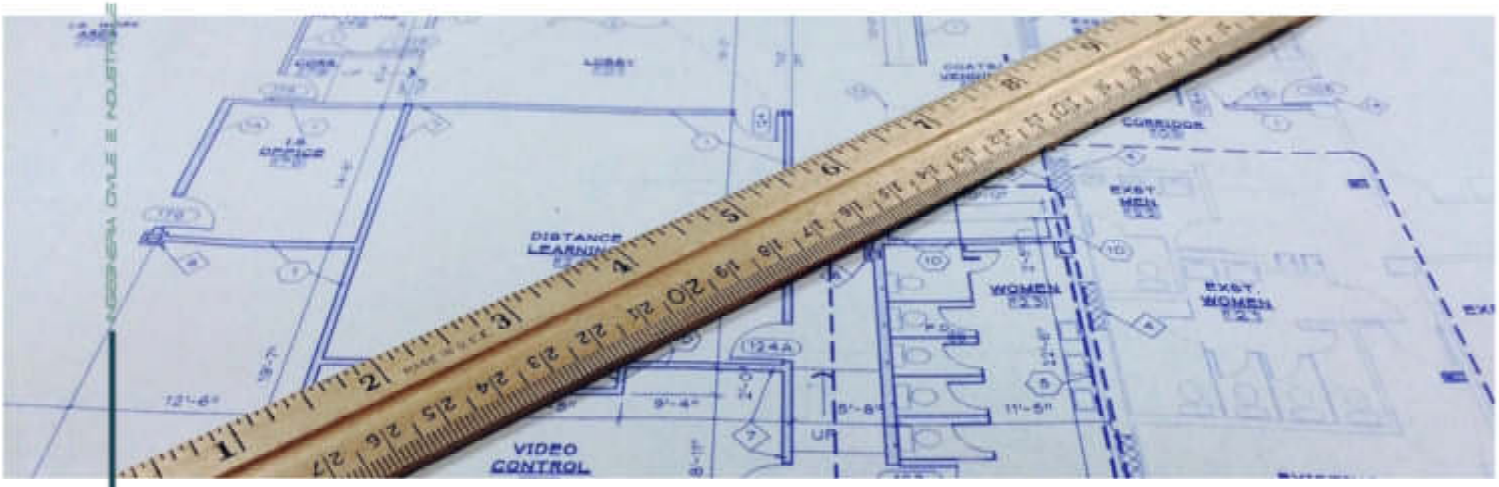
Siamo al tuo fianco in ogni momento, in ogni scelta e in ogni decisione, per garantirti sempre supporto, sicurezza e tranquillità lungo l'intero percorso





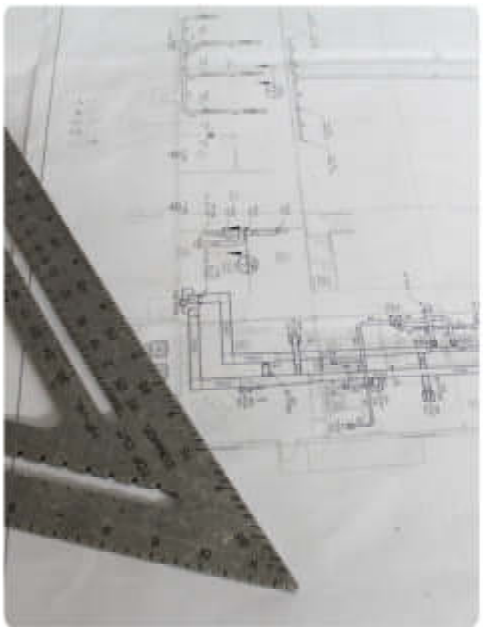


REALIZZAZIONE



Grazie al supporto dei nostri professionisti qualificati, assicuriamo una gestione completa, precisa e attenta di tutti gli interventi, anche nelle fasi più operative e delicate della realizzazione dell'opera. Seguiamo ogni progetto con responsabilità e metodo, offrendo servizi strutturati di direzione dei lavori, contabilità tecnica approfondita, gestione della sicurezza in cantiere e, in conclusione, il collaudo finale.

Ogni progetto prende forma sotto la nostra guida esperta e multidisciplinare, con un controllo costante su tempi, costi e qualità. Operiamo con uno sguardo sempre rivolto al risultato finale, garantendo un percorso solido, trasparente e orientato all'eccellenza.







GENERAL
CONTRACTOR



Svolgiamo attività di General Contractor, occupandoci della realizzazione completa dell'opera per conto del Committente, garantendo il rispetto dei costi stimati, delle specifiche tecniche predefinite e dei tempi concordati.

L'attività è gestita attraverso una struttura interna dedicata alla progettazione e al cantiere, con il coordinamento completo di tutti i fornitori coinvolti nell'appalto. Qualora necessario, siamo in grado di fornire direttamente le ditte specializzate per ogni fase dell'intervento, assicurando la massima qualità e continuità operativa. Operiamo nel pieno rispetto delle normative vigenti, adottando il consolidato approccio "chiavi in mano".

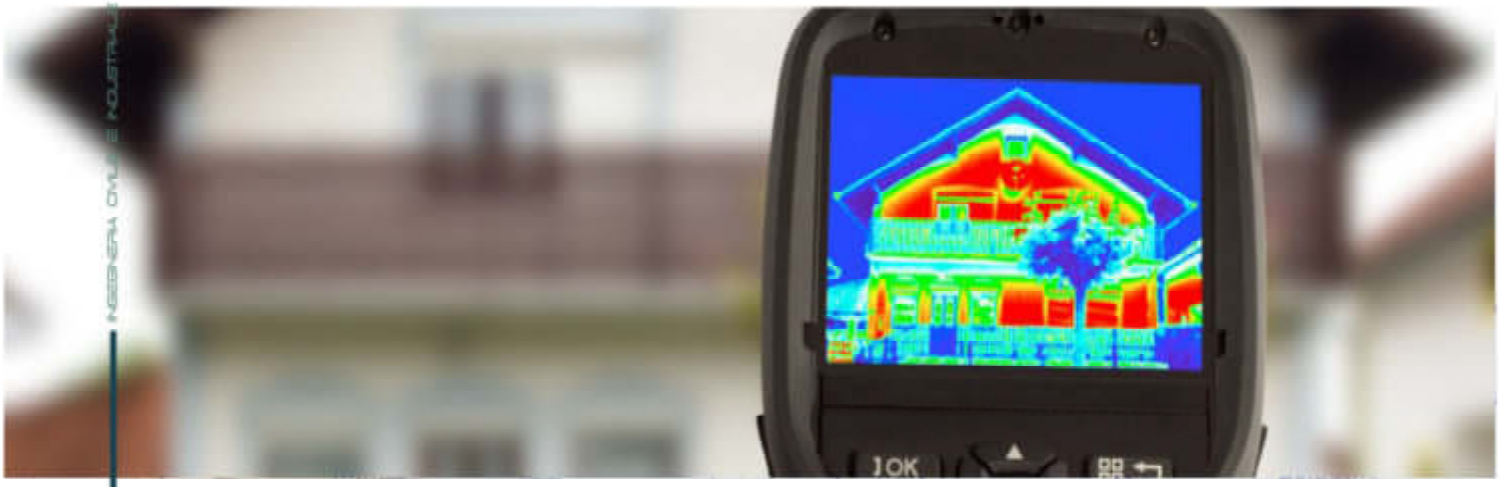
Ci assumiamo la totale responsabilità nell'organizzazione e nella gestione di tutte le attività legate alla commessa, tra cui:

- Redazione di Capitolati e Computi Metrici Estimativi;
- Gestione di Appalti e Contratti;
- Controllo degli Stati Avanzamento Lavori;
- Supervisione dei Collaudi e delle Liquidazioni.

Mettiamo a disposizione personale tecnico altamente qualificato per ricoprire i ruoli chiave nella Direzione Lavori, Direzione di Cantiere, Responsabilità dei Lavori e Collaudo dell'Opera, assicurando un risultato finale conforme agli standard più elevati.

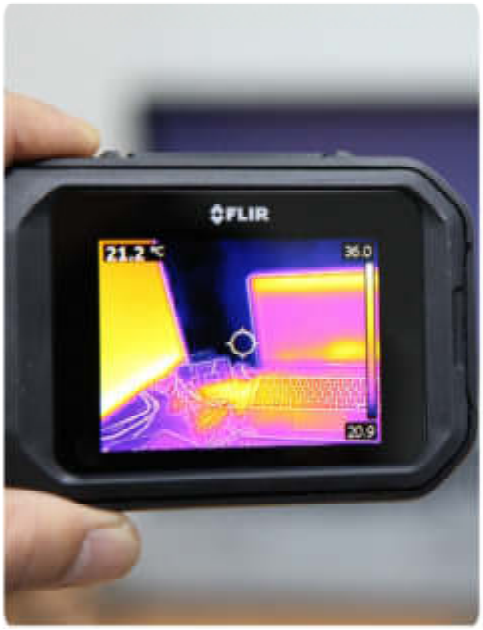
INDAGINI

TEMOGRAFICHE



Integrando tecnologie all'avanguardia nei nostri servizi ingegneristici, come l'uso della termocamera, siamo in grado di offrire un'analisi precisa e approfondita delle condizioni termiche degli edifici. Questo strumento avanzato ci permette di individuare con estrema efficacia eventuali perdite di calore, ponti termici e altre criticità legate all'efficienza energetica.

Grazie a queste valutazioni dettagliate, possiamo proporre soluzioni mirate per migliorare le prestazioni degli edifici, ridurre i consumi e ottimizzare i costi energetici nel medio e lungo termine, contribuendo così a una gestione più sostenibile e consapevole delle risorse.







INDAGINI STRUTTURALI

CON TERMOGRAFIA



L'utilizzo della termografia rappresenta uno strumento prezioso per raccogliere informazioni dettagliate sulle caratteristiche strutturali delle costruzioni, sullo stato di conservazione dei materiali impiegati e sulle eventuali vulnerabilità strutturali presenti.
Attraverso questa tecnica non invasiva, è possibile ottenere una lettura approfondita degli strati nascosti del manufatto edilizio, mettendo in evidenza anomalie, discontinuità e particolari architettonici non visibili a occhio nudo. Questo approccio consente di intervenire con maggiore consapevolezza, migliorando l'accuratezza delle diagnosi e la qualità degli interventi successivi.







DIAGNOSI ENERGETICA



La diagnosi energetica è uno strumento fondamentale per analizzare nel dettaglio i consumi energetici di un edificio o di un impianto, permettendo di individuare eventuali sprechi e inefficienze. Attraverso questa analisi è possibile proporre interventi mirati di efficientamento energetico, selezionando le soluzioni tecnologiche più avanzate e performanti presenti sul mercato.

Il nostro team è formato da tecnici altamente specializzati e abilitati, in grado di elaborare valutazioni approfondite, corredate da analisi tecniche e documentazione dettagliata. Tutto questo ci consente di offrire una diagnosi precisa, accurata e finalizzata al miglioramento delle prestazioni energetiche complessive.





MIGLIORIE PER GARE D'APPALTO



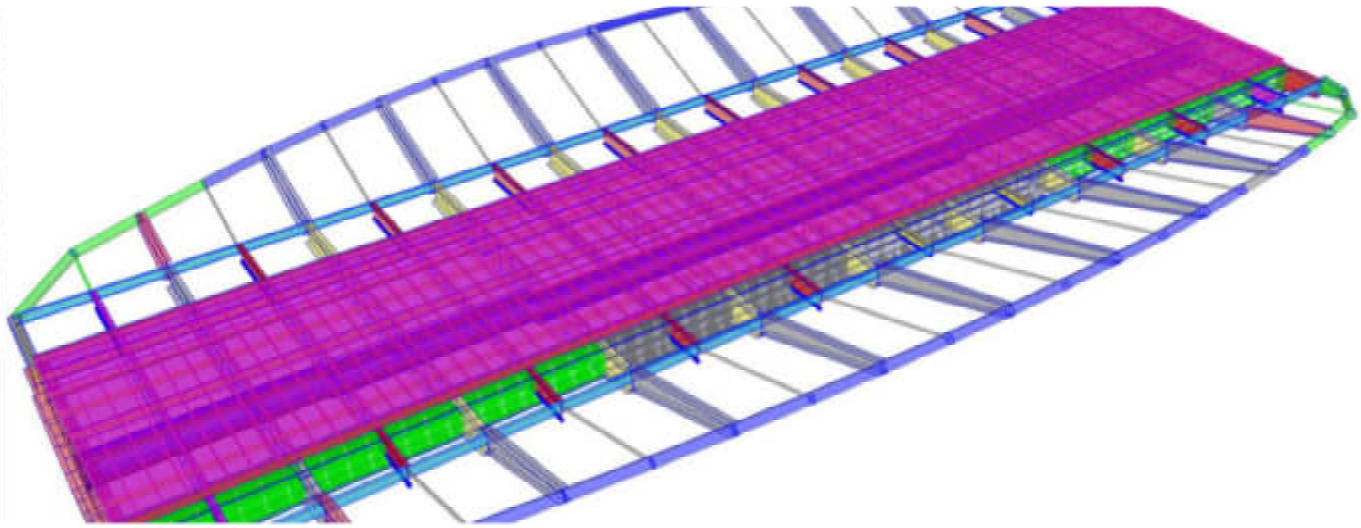
Supportiamo imprese e studi tecnici nella predisposizione dell'offerta tecnica migliorativa per gare d'appalto pubbliche e private.
Analizziamo il progetto posto a base di gara e sviluppiamo soluzioni progettuali migliorative che ne aumentano qualità, efficienza, sostenibilità e funzionalità, con l'obiettivo di ottenere il massimo punteggio tecnico.
Realizziamo relazioni tecniche, elaborati grafici, tavole progettuali e render 3D fotorealistici per presentare in modo chiaro e convincente le proposte migliorative.
Offriamo un servizio completo e personalizzato, che consente alle imprese di distinguersi dai concorrenti e incrementare le probabilità di aggiudicarsi la gara.





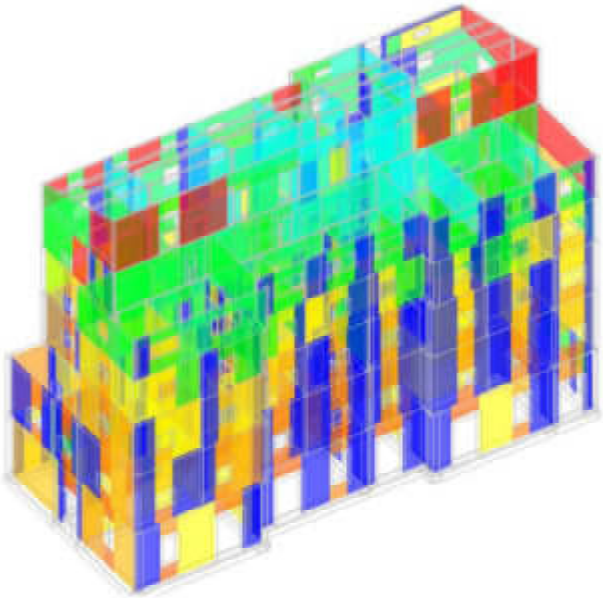


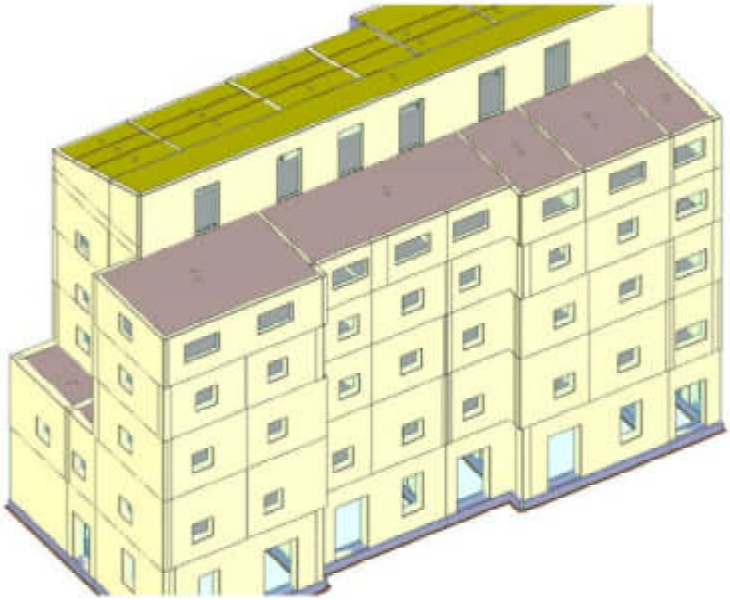
CALCOLI
STRUTTURALI



Offriamo un servizio completo di calcoli strutturali e consulenza tecnica, rivolto a professionisti, studi tecnici, imprese e privati. Ci occupiamo della progettazione e verifica di strutture in cemento armato, acciaio, legno e muratura, affrontando ogni tipologia strutturale con la massima attenzione a ogni dettaglio. Utilizziamo metodi avanzati di analisi, tra cui il calcolo agli elementi finiti (FEM), per simulare il comportamento reale delle strutture e garantire soluzioni affidabili, sicure e conformi alle normative vigenti.

Il nostro approccio unisce competenza tecnica e aggiornamento continuo, offrendo un supporto preciso in ogni fase del progetto.





SUPERVISIONE

OPERE PUBBLICHE E PRIVATE



Offriamo un servizio completo di supervisione tecnica, affiancando il committente in tutte le fasi del processo, dalla progettazione iniziale fino all'esecuzione e alla conclusione dei lavori. Il nostro ruolo è quello di garantire un controllo costante e qualificato, assicurando che ogni scelta sia orientata all'efficienza e alla qualità.
Durante la fase progettuale ci occupiamo di verificare la coerenza tra le diverse discipline coinvolte – architettonica, strutturale e impiantistica – valutando la conformità alle normative vigenti e la reale fattibilità dell'opera. In questo modo preveniamo criticità e ottimizziamo soluzioni e processi progettuali.

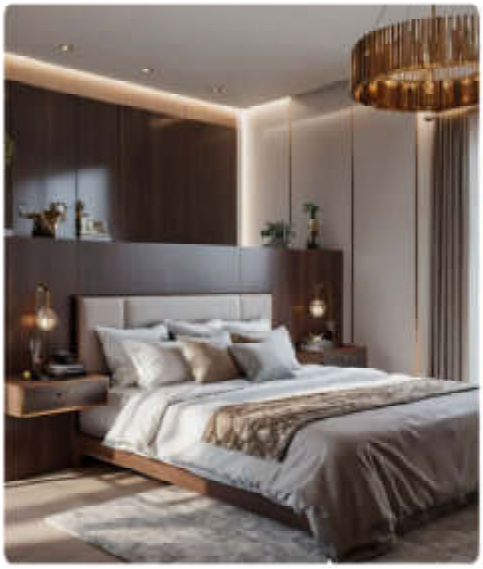
Nella fase esecutiva svolgiamo attività di controllo puntuale e monitoraggio tecnico continuo sull'avanzamento dei lavori, supportando il committente nella verifica del rispetto dei tempi, dei costi e degli standard previsti, anche in coordinamento con le figure professionali ufficialmente incaricate.

Ci impegniamo affinché il progetto venga portato a termine secondo i più elevati standard di qualità, assicurando trasparenza, efficienza e una piena soddisfazione del cliente. Il nostro obiettivo è quello di trasformare ogni progetto in un risultato concreto, solido e in linea con le aspettative.

RENDER
E FOTOINSERIMENTI



La visualizzazione del progetto rappresenta una fase centrale e imprescindibile del nostro metodo di lavoro. Attraverso l'utilizzo di render fotorealistici di alta qualità e fotoinserimenti dettagliati, offriamo la possibilità di esplorare ogni elemento del progetto in modo realistico e approfondito, ben prima dell'avvio della fase realizzativa.
Questi strumenti permettono di comprendere in anticipo le scelte estetiche, funzionali e spaziali, facilitando un processo decisionale più rapido e consapevole. In questo modo, il percorso progettuale si sviluppa in maniera condivisa, chiara e trasparente, creando un dialogo costante tra te e il nostro team di progettazione, per arrivare insieme a un risultato che rispecchi pienamente aspettative e obiettivi.







MISSION 3

Soddisfazione del cliente



Uno dei punti cardine della nostra azienda è il dialogo diretto con il cliente, andando a creare un rapporto di fiducia, risolvendo problemi e fornendo la miglior assistenza per servizi sempre più efficienti

Sviluppo del progetto



L'iter progettuale parte da un primo sviluppo dei desideri del cliente, dallo studio del progetto ai render, passando poi a tutte le pratiche necessarie fino alla direzione dei lavori

Sostenibilità ambientale



Come professionisti siamo molto attenti al tema della sostenibilità, progettando con materiali e tecnologie sostenibili ottimizzano l'efficienza energetica nei progetti, proponendo soluzioni innovative nei progetti

Qualità dei servizi



Grazie alla nostra esperienza e alla continua ricerca di innovazione, attraverso strumentazione e tecnologie sempre più avanzate, ottimizziamo al massimo tempo e risorse al fine di offrire servizi e risultati efficienti e di qualità.

Consulenza personalizzata



Il nostro studio offre consulenze su misura per soddisfare tutti i tipi di esigenze, portando avanti l'approccio più adatto alle effettive necessità del cliente.
Il nostro team è composto da ingegneri, architetti e grafici, andando a ricoprire tutti gli ambiti, dalla rappresentazione alla progettazione fino all'esecuzione del progetto.

Cultura dell'eccellenza

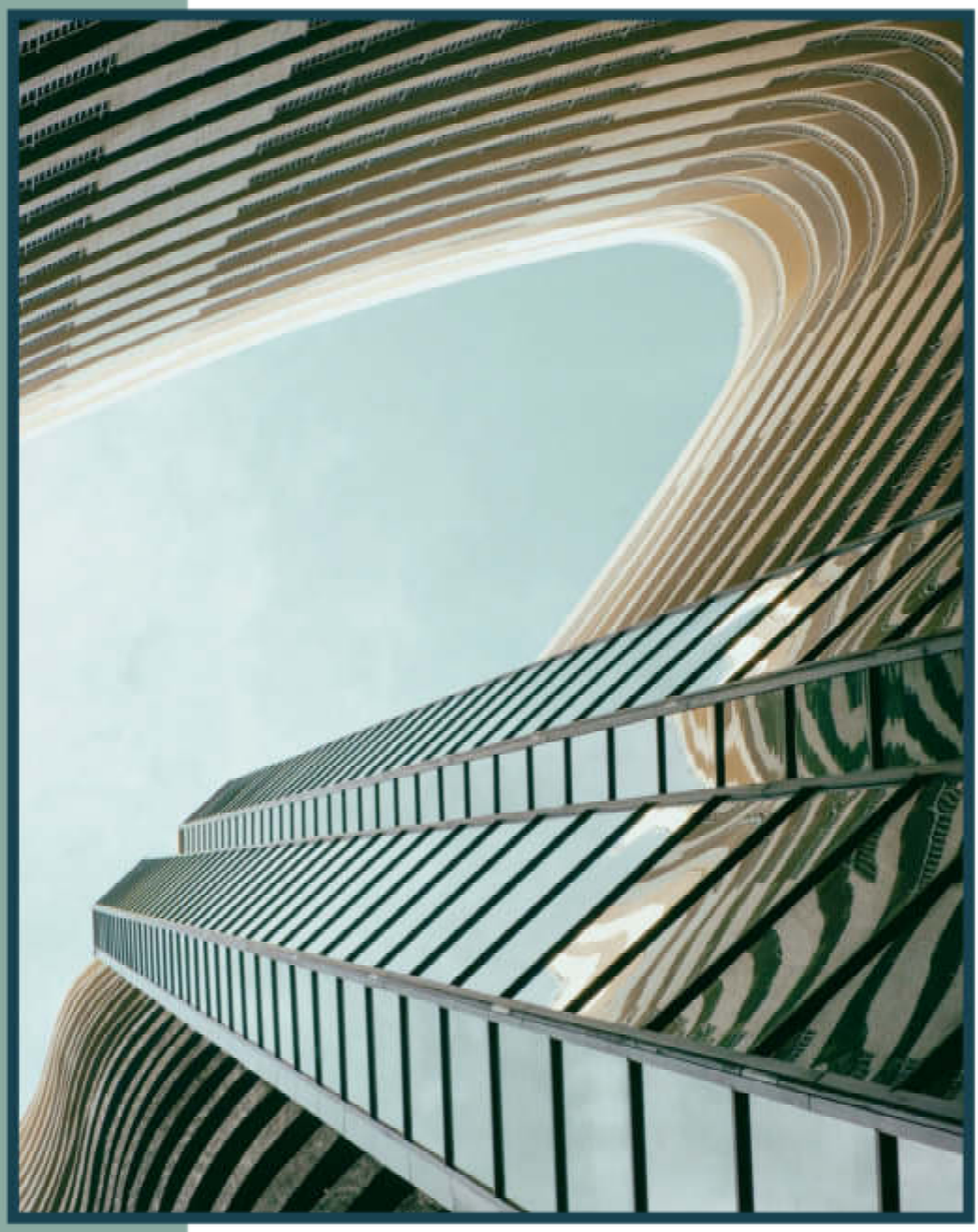


Il nostro studio è guidato da una cultura dell'eccellenza che si riflette in ogni fase del lavoro. Puntiamo alla qualità senza compromessi, all'innovazione continua e all'attenzione ai dettagli. L'obiettivo è non solo soddisfare, ma superare le aspettative dei clienti, offrendo soluzioni affidabili, sicure e all'avanguardia, costruendo rapporti basati sulla fiducia e la trasparenza.

.TEC

I NOSTRI LAVORI

4



W W W . S T U D I O P U N T O T E C . C O M

SUPERVISIONE OPERE CIVILI AMPLIAMENTO IMPIANTO SOLVAY, LIVORNO



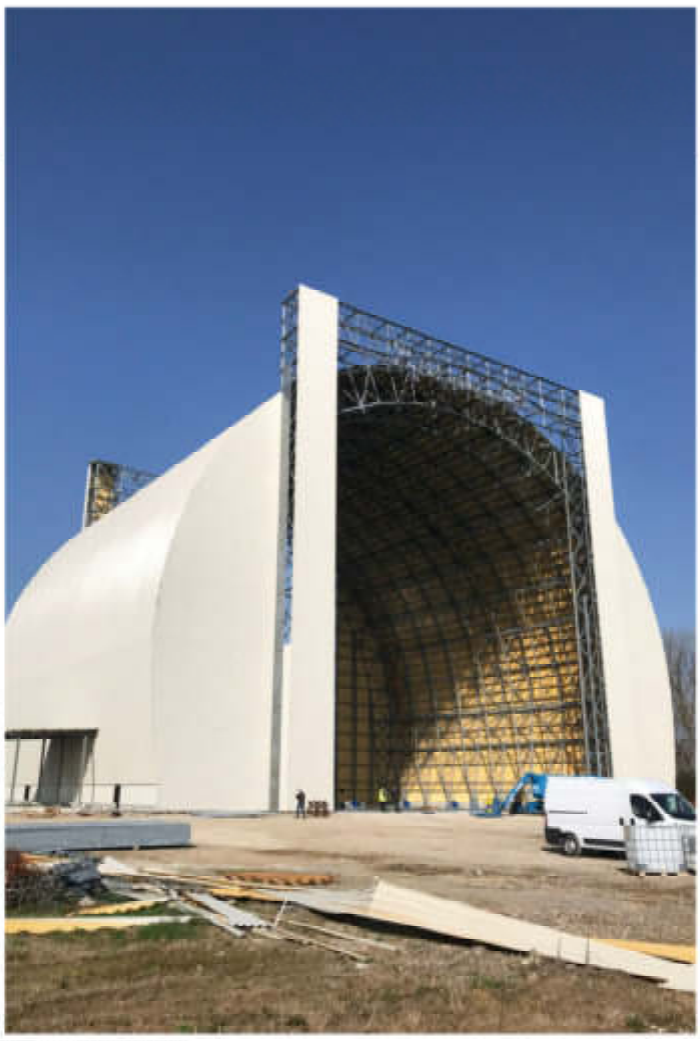
Lo studio ha svolto un incarico di supervisione tecnica per le opere civili legate all'ampliamento dell'impianto industriale Solvay di Livorno, seguendo il progetto dalla revisione degli elaborati esecutivi fino alla conclusione della fase realizzativa.

L'intervento ha previsto un'attenta analisi dei disegni di progetto, con verifiche tecniche finalizzate a garantire coerenza normativa, funzionalità e compatibilità con le esigenze dell'impianto. In parallelo, è stato fornito supporto alla progettazione attraverso la produzione di elaborati integrativi e di dettaglio, a servizio dell'ottimale esecuzione delle opere.

Durante la fase di cantiere, lo studio ha garantito il controllo tecnico delle lavorazioni, supportando la direzione dei lavori nella risoluzione delle criticità e nel coordinamento tra le varie figure coinvolte. Il lavoro si è svolto in un contesto industriale operativo, dove la pianificazione puntuale e la competenza tecnica hanno rappresentato elementi essenziali per la buona riuscita dell'intervento.

HANGAR







La progettazione ha avuto come oggetto lo sviluppo della struttura in carpenteria metallica, degli impianti e delle tettoie esterne. L'area interessata prevista per questo tipo di intervento si trova in Toscana, nel Comune di Capannori (LU), presso l'area addestrativa di Tassignano (zona lancio). La struttura dell'hangar presenta dimensioni di circa 53m x 43m x 38m di altezza ed è costituita da una serie di telai ad arco con briglie superiori in profili pieni ed aste inclinate in profili angolari.

Il collegamento tra i telai è costituito da crociere incernierate alle briglie degli archi. I telai terminali sono integrati con i portali su cui sono collegati i portoni a scorrimento verticale posti sui lati contrapposti della struttura. Il rivestimento esterno è realizzato con lamiera coibentata collegata alla struttura tramite degli arcarecci in profili presso piegati elettro zincati. Le fondazioni sono costituite da travi e plinti ancorati su pali in calcestruzzo armato.

MERCATO ORTOFRUTTICOLO TREVISO





La struttura, con una superficie di circa 12.000 mq, è articolata in tre blocchi indipendenti dal punto di vista strutturale, progettati mediante modelli ad elementi finiti.
Le ali della struttura sono sostenute verticalmente da colonne tubolari: singole nella parte rettilinea e raddoppiate in prossimità del corpo centrale. Queste colonne sorreggono grandi archi reticolari a curvatura costante, sopra i quali sono posizionati gli arcarecci.
Il corpo centrale, invece, è caratterizzato da tre grandi archi tubolari in acciaio che supportano reticolari trasversali rettilinee. Gli archi scaricano i carichi a terra attraverso un massiccio in calcestruzzo su un lato e una colonna tubolare sull'altro, garantendo stabilità ed efficienza strutturale.

Lo Studio ha curato l'intera modellazione BIM dell'opera, sviluppando il modello esecutivo della carpenteria metallica, la progettazione e il dettaglio dei nodi strutturali, nonché la produzione dei disegni di officina, dei disegni di assieme, dei disegni di assemblaggio e di tutti gli elaborati grafici necessari alla fabbricazione e al montaggio della struttura.

CARICATORE PORTUALE UCRAINA







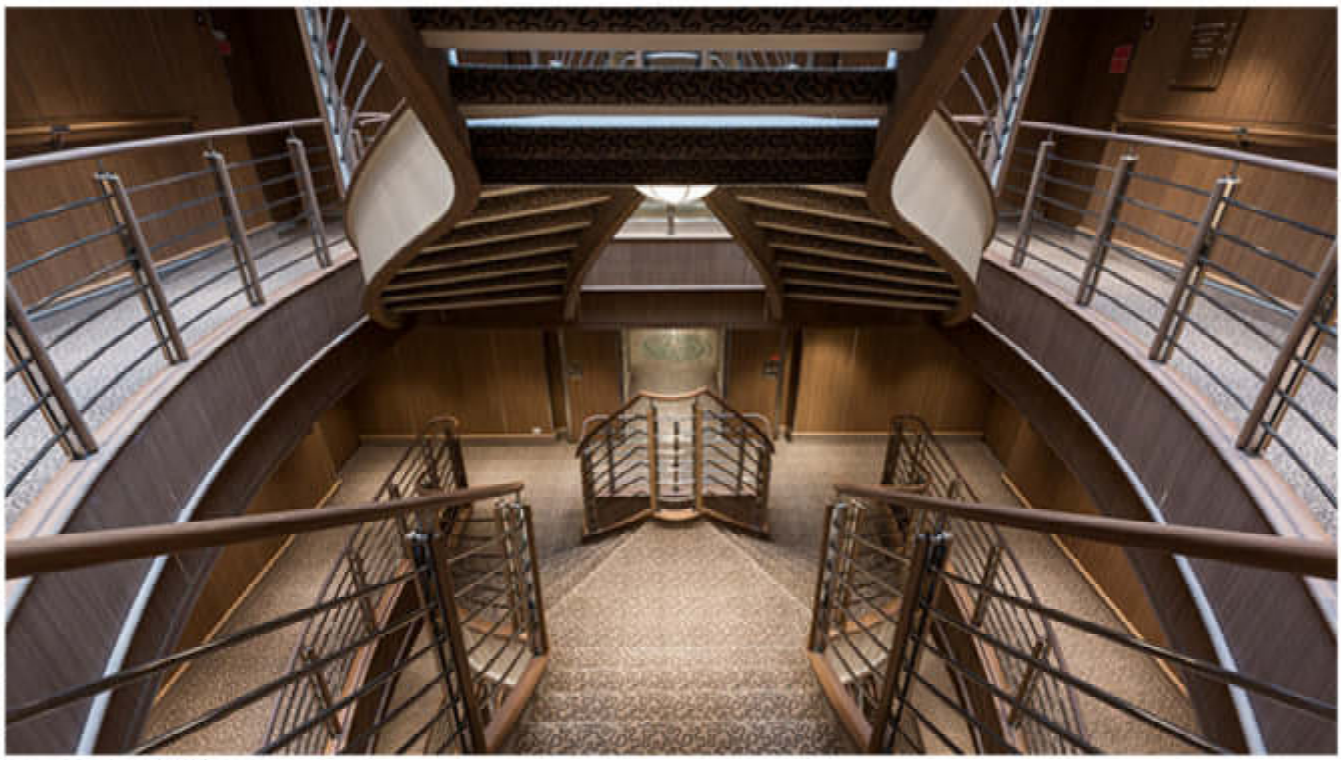
La gru, con un altezza di 41 metri, è suddivisa in due elementi principali:

- il corpo della torre e i bracci;
- Il braccio principale, lungo 35 metri, è costituito da quattro reticoli ortogonali che formano un robusto telaio.

All'interno di questo telaio scorre un nastro trasportatore progettato per consentire il carico efficiente del materiale.

Lo Studio ha curato l'intera modellazione BIM dell'opera, sviluppando il modello esecutivo della carpenteria metallica, la progettazione e il dettaglio dei nodi strutturali, nonché la produzione dei disegni di officina, dei disegni di assieme, dei disegni di assemblaggio e di tutti gli elaborati grafici necessari alla fabbricazione e al montaggio della struttura.

SCALA ARTISTICA







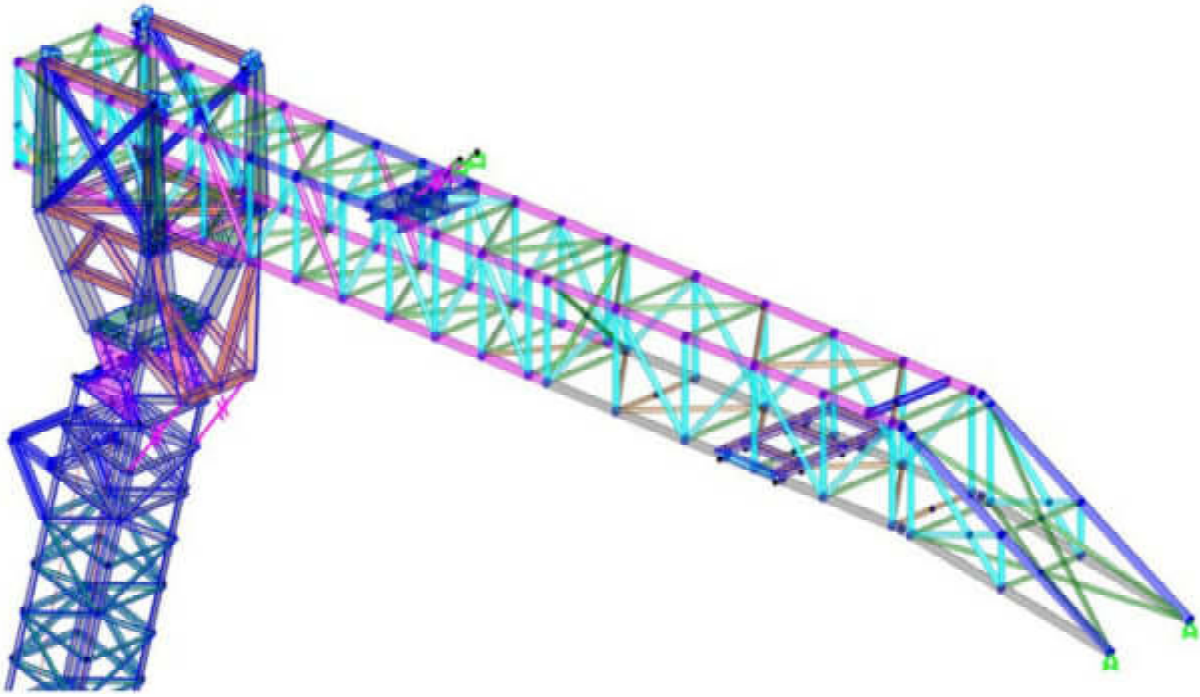
Lo Studio ha sviluppato la progettazione strutturale delle scale in carpenteria metallica a servizio dell'opera, caratterizzate da una struttura portante in acciaio, parapetti costituiti da montanti e filarini in acciaio inox e corrimano in legno.

Inoltre, ha curato l'intera modellazione BIM dell'opera, sviluppando il modello esecutivo della carpenteria metallica, la progettazione e il dettaglio dei nodi strutturali, nonché la produzione dei disegni di officina, dei disegni di assieme, dei disegni di assemblaggio e di tutti gli elaborati grafici necessari alla fabbricazione e al montaggio della struttura.

GRU MONFALCONE







Lo Studio ha sviluppato l'intera progettazione strutturale della carpenteria metallica dei bracci di una gru, curandone il dimensionamento degli elementi principali e dei collegamenti, con particolare attenzione agli aspetti di resistenza, stabilità e montabilità.
L'attività è stata affiancata dalla modellazione BIM tridimensionale dell'intera struttura, comprendente i singoli componenti, i nodi strutturali e le connessioni bullonate e saldate, consentendo un elevato livello di coordinamento progettuale e di controllo delle interferenze.
A completamento del processo progettuale sono stati prodotti tutti i disegni costruttivi e di officina, comprensivi dei disegni di assieme, dei particolari esecutivi, delle distinte dei materiali e degli elaborati necessari alla fabbricazione e al montaggio della carpenteria metallica.
L'integrazione tra progettazione strutturale, modellazione BIM e documentazione esecutiva ha consentito di ottimizzare l'intero processo, dalla progettazione alla produzione, garantendo precisione costruttiva, rapidità di assemblaggio e controllo della qualità.

PONTE SASSOFERRATO







Il progetto ha riguardato la realizzazione della nuova struttura metallica del Ponte di Sassoferrato.

Lo Studio ha curato l'intera modellazione BIM dell'opera, sviluppando il modello tridimensionale esecutivo della struttura e definendo tutti i dettagli costruttivi necessari alla prefabbricazione e all'assemblaggio degli elementi.

A completamento dell'attività sono stati realizzati tutti gli elaborati costruttivi, comprensivi dei disegni di officina, dei disegni di assieme, dei particolari esecutivi e delle distinte dei materiali, fornendo un supporto completo alle fasi di fabbricazione, controllo e montaggio della carpenteria metallica.

TEC

INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE

STRUTTURA DI SOSTEGNO PER FOTOVOLTAICO SU VIADOTTO







Il progetto ha riguardato la realizzazione delle strutture di sostegno di un impianto fotovoltaico installato su un viadotto stradale, sviluppando una soluzione in carpenteria metallica in grado di coniugare elevate prestazioni strutturali, rapidità di installazione e piena compatibilità con l'infrastruttura esistente.

Lo Studio ha curato la progettazione strutturale delle carpenterie metalliche di supporto ai moduli fotovoltaici, effettuando il dimensionamento degli elementi, dei collegamenti e dei sistemi di ancoraggio alla struttura del viadotto, con particolare attenzione alle azioni del vento, ai carichi permanenti e alle esigenze manutentive dell'infrastruttura.

A completamento delle attività sono stati realizzati tutti gli elaborati esecutivi.

PROGETTO CASA A.R







Abbiamo realizzato per il nostro cliente un progetto di ristrutturazione completa chiavi in mano, trasformando completamente la zona giorno in un ambiente elegante e funzionale. Gli spazi sono stati ridisegnati per esaltare la luminosità naturale, valorizzata da grandi vetrate e tende leggere. Il soggiorno si distingue per il carattere sofisticato, con rivestimenti in marmo scuro e arredi dalle linee moderne.

La cucina, dal design minimale, è arricchita da dettagli materici e colori profondi che dialogano con la zona pranzo. Ogni elemento d'arredo è stato selezionato su misura, unendo comfort ed estetica. L'uso di materiali pregiati e finiture ricercate conferisce continuità stilistica tra i vari ambienti. Il risultato è una casa contemporanea, calda e accogliente, che rispecchia perfettamente le esigenze e il gusto del cliente.

TEC

INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE

COMPLESSO RESIDENZIALE









Abbiamo realizzato una ristrutturazione completa del complesso residenziale, intervenendo in modo strutturale ed energetico per migliorarne sicurezza, comfort e durabilità nel tempo. L'intervento ha previsto l'applicazione del cappotto termico alle pareti esterne, con l'obiettivo di aumentare l'efficienza energetica e ridurre le dispersioni di calore.

Sono stati inoltre eseguiti il rinforzo dei solai, per garantire maggior sicurezza strutturale, e il rifacimento completo della copertura, migliorando sia le prestazioni tecniche sia l'affidabilità dell'edificio nel lungo periodo.

Il risultato è un complesso residenziale rinnovato, più efficiente, sicuro e adeguato agli standard costruttivi attuali.

.TEC

INGEGNERIA CIVILE E INDUSTRIALE



PUNTOTEC S.R.L.
Via Grande, 110 - Livorno (LI)
Tel: +39 0586 015039
info@studiopuntotec.com
www.studiopuntotec.com